



Informujemy, że Spółka będzie dysponować lokalem mieszkalnym do wynajęcia, składającym się z 2 pokoi usytuowanych przy ul. Hallera 9B/19 o pow. użytkowej **37,00 m<sup>2</sup>**, znajdujący się na III piętrze

**Lokal jest w stanie dobrym, oddany został do użytku w 2010 r.**

**Warunki ubiegania się o przydział w/w lokalu:**

1. Gospodarstwo domowe 1-2 – osobowe,
2. Złożony wniosek wstępny do 30.04.2024 r.
3. Dokonanie przed dniem podpisania umowy najmu wpłaty kaucji zabezpieczającej w wysokości **7.170,60 zł** tj. 12-krotności czynszu,
4. Dokonanie wpłaty partycypacji. Szacunkowa wartość wynosi **72.300,85 zł\***,
5. Spełnianie wszystkich wymogów określonych w Regulaminie wynajmowania mieszkań w OTBS Sp. z o. o.

**OPŁATY:**

miesięczny wymiar opłat wynosi **ok. 1.000,00 zł** (w tym: czynsz, dostawa zimnej wody, podgrzanie wody, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości, konserwacja domofonu, konserwacja inst. telewizyjnej).

OTBS Sp. z o.o. podpisze umowę z osobą, która przejdzie akceptację komisji mieszkaniowej

Niniejsza oferta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

\*Kwota może ulec zmianie.

Prezes Zarządu  
Tomasz Macias